

Số: 513/GM-CCTHADS

Hạ Long, ngày 23 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Thông báo số 13/TB-TCTHADS ngày 16/01/2023 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành danh sách tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật để cơ quan THADS lựa chọn trong quá trình tổ chức thi hành án;

Căn cứ Bản án số 06/2022/KDTM-PT ngày 22 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh và Bản án số 13/2021/KDTM-ST ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 143/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án lập ngày 23/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 23/6/2023 và Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 22/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá

Chấp hành viên Hoàng Thị Nga – Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long. Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên tài sản, tình trạng tài sản thẩm định giá:

- Tài sản trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) gồm: Khách sạn Hạ Long I xây dựng trên diện tích đất 461,7m²; Nhà hàng Hạ Long I xây dựng trên diện tích đất 748,5m²; Nhà hàng C xây dựng trên diện tích đất 330,5m²; 01 móng nhà đang thi công (toàn bộ công trình không có hồ sơ cấp phép xây dựng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền) và hệ thống cây xanh, trong khuôn viên diện tích 6479,7m² thuộc ranh giới tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T131686, số vào sổ 738, diện tích 40287,6m², do Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 26/12/2002 cho Công ty cổ phần Du lịch Quảng Ninh

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định của pháp luật và được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản tại địa bàn tỉnh Quảng Ninh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/6/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/6/2023 (trong giờ hành chính).

- Hồ sơ thẩm định giá: Theo quy định tại khoản 2, Điều 7 Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long. Địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Chi tiết xin liên hệ:

Bà : Hoàng Thị Nga - Chấp hành viên – Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Điện thoại: 0978.838.329 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu tổ chức thẩm định giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Viện KSND thành phố (để phối hợp);
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Nga